

Zápis č. 4/2018

**ze schůze zastupitelstva obce, která se konala dne 20. 6. 2018
od 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Citicích**

- Program:**
1. Zahájení
 2. Ověření zápisu a ustanovení ověřovatelů
 3. Kontrola usnesení
 4. Účetní závěrka obce za rok 2017
 5. Závěrečný účet obce za rok 2017
 6. Účetní závěrka MŠ za rok 2017
 7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje
 8. Zadání zpracování výběrového řízení na akci "Rozšíření komunikace u panelových domů v Citicích"
 9. Rozpočtové opatření obce č. 2/2018
 10. Žádost o prodej části pozemku
 11. Různé
 12. Diskuse
 13. Závěr

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 7 členů

Kontrola usnesení:

92/2011

Majetkoprávní vypořádání v k.ú. Citice - Krajská správa a údržba silnic

ZO projednalo a schválilo bezúplatný převod pozemků p.č. 339 k.ú. Citice a p.č. 356/2 k.ú. Citice a části pozemku p.č. 420 k.ú. Citice.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně

Majetkoprávní vypořádání u pozemku p.č. 339 k.ú. Citice a části pozemku 420 k.ú. Citice bude možné až po kolaudaci cyklostezky.

66/2013

Technický stav objektu č.p. 99

ZO projednalo a souhlasí s odstraněním zateplovacího systému ze soklu, instalací střešního okapu na kolmé stěně střechy a odvodněním podél domu č.p. 99. Členové stavební komise vyberou firmu, která provede výše uvedené práce.

Předložený návrh byl přijat: 8 pro, 1 se zdržel. Obec nechá vypracovat nový statický posudek. Členové stavební komise provedou místní šetření – odvodnění z přední strany budovy. *Bude realizováno v roce 2018.*

63/2014

Žádost o prodej pozemků p.č. 170/8, 171 a 172 k.ú. Hlavno - p. K.

O projednalo a odložilo žádost o prodej pozemků p.č. 170/8, 171 a 172 k.ú. Hlavno na příští jednání ZO. Členové stavební komise provedou místní šetření za účasti p. K ohledně přístupu k řece a výstavbě rybího přechodu.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Pan K. odstupuje od žádosti do doby, než bude dokončena výstavba rybího přechodu a vyřešeny vlastnické vztahy k sousedním pozemkům. Obec osloví p. K., zda má ještě o pozemky zájem. Pan K. se vyjádří do příštího jednání ZO. *Pokud tak p. K. neučiní bude jeho žádost zrušena.*

103/2014

Žádost o prodej pozemku p.č. 101/2 k.ú. Citice - pí. L. M.

ZO projednalo a odložilo schválení prodeje pozemku p.č. 101/2 k.ú. Citice o výměře 705 m². Obec musí nechat zpracovat zaměření p.č. 101 k.ú. Citice. Na výše uvedeném pozemku se nachází vodovodní potrubí, které musí Vodohospodářská společnost s.r.o. Sokolov přeložit. Po splnění výše uvedených podmínek pro prodej budeme žadatelku informovat.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Přeložka vodovodního potrubí bude realizována v roce 2017. *Obec smění výše uvedený pozemek se SU, a.s. Sokolov.*

39/2017

Žádost o prodej části pozemku p.č. 247/1 k.ú. Hlavno – p. M.S.

ZO projednalo předloženou žádost a schválilo prodej části pozemku p.č. 247/1 k.ú. Hlavno. Zaměření části pozemku bude provedeno za účasti zástupce obce na náklady žadatele. Cena činí 100,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

43/2017

Cenová nabídka projekčních prací na akci „Výstavba nového chodníku v obci Citice“

ZO projednalo a schválilo zadání zakázky- cenová nabídka projekčních prací na akci „Výstavba nového chodníku v obci Citice“/Linec od křižovatky k autobusové zastávce/.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

51/2017

Pověření starosty - směna pozemků se Sokolovskou uhelnou, a.s.

ZO pověřilo starostu k jednání ohledně směny obecních pozemků se Sokolovskou uhelnou, a.s., Sokolov.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

15/2018

Žádost o pronájem části pozemku p.č. 29 k.ú. Hlavno – p. J.S.

ZO projednalo předloženou žádost a souhlasí s pronájmem části pozemku 29 k.ú. Hlavno. Zaměření části pozemku bude provedeno na náklady žadatele za účasti zástupce obce. Roční nájemné pozemku činí 2,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

17/2018

Žádost o stanovisko k umístění BTS na části pozemku p.č. 29 k. ú. Hlavno

ZO projednalo a schválilo prodej části pozemku p.č. 29 k.ú. Hlavno na základě zaměření pozemku za účasti zástupce obce. Zaměření části pozemku bude provedeno na náklady žadatele. Cena činí 100,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

31/2018

Žádost o prodej části pozemku p.č. 242/1 k.ú. Hlavno – pí. P.T.

ZO projednalo předloženou žádost a schválilo prodej části pozemku p.č. 242/1 k.ú. Hlavno. Zaměření části pozemku bude provedeno za účasti zástupce obce na náklady žadatele. Cena činí 100,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Kontrola diskusních příspěvků:

Bydlení na zahrádce – zápis č. 5/2016

Starosta zjistí možnosti řešení bydlení. Starosta nezjistil žádnou možnost bydlení pro p.a.pí.S. *Bude řešeno při změně č.1 ÚP Citice.*

Porušování OZV č. 1/2016 o omezení konzumace alkoholu na veřejných prostranstvích – zápis č. 2/2017

Obyvatelka obce si stěžuje na neustálé postávání lidí na návsi, kteří konzumují alkohol na veřejných prostranstvích a tím porušují OZV č. 1/2016.

Starosta zajistí častější kontrolu Policie ČR a zjistí možnosti zřízení kamerového systému.

Dotazy - zápis č. 4/2017

Dotace snadno – možnost využití pro opravu obecního majetku např. bývalou družinu. Pro žádost o dotaci je nutné mít zhotovený projekt. *Obec nechá zpracovat nabídku na rekonstrukci budovy Citice č.p. 102 /bývalá družina/.*

Zajištění kontejnerů na tříděný odpad - zápis č. 5/2017

Obyvatel obce upozornil na možnost položení zámkové dlažby pod kontejnery na tříděný odpad. Bude řešeno v rámci revitalizace obce. Bude realizováno v roce 2018.

V Citicích byly přesunuty kontejnery na tříděný odpad z návsi na nově vybudované místo směrem k nádraží.

Další úprava místa pod kontejnery na tříděný odpad se bude realizovat v Hlavně.

Místní komunikace k severnímu zásobníku – zápis č. 3/2018

Obyvatelé rod. domu č.p. 168, 169, 170, 171, 190 si stěžují na p. P., který jezdí po místní komunikaci podél železniční trati k severnímu zásobníku nákladními automobily. Výše uvedená komunikace nesplňuje parametry pro jízdu těžkých nákladních automobilů.

Starosta informoval obyvatele, že není možné tuto komunikaci uzavřít. Možnosti řešení celé situace budou projednány s Dopravním inspektorátem v Sokolově. Starosta bude kontaktovat Sokolovskou uhelnou, a.s. kvůli směně pozemků. Po směně pozemků bude vybudována točna.

Starosta informoval zastupitele o tom, že na základě vyjádření zástupce Sokolovské uhelné, a.s. bude mít p. P. příjezdovou cestu k severnímu zásobníku po panelové cestě.

Vybudování kanalizace u rodinných domů Citice č.p. 168,169,170,171,173 a 190

Obyvatelé výše uvedených rod. domů se zeptali, kdy bude vybudována kanalizace. Starosta bude požadovat na VSMOS zařazení investiční akce na příští rok.

Obec zjistí podmínky pro poskytnutí dotace vlastníkům rodinných domů.

Revitalizace obce

Obyvatel obce navrhuje úpravu parčíku v Linci.

Úprava parčíku byla zadána projektové kanceláři.

Oprava kaple na hřbitově

Obyvatelka obce se zeptala, kdy se bude opravovat kaple na hřbitově. V současné době probíhá poptávkové řízení.

Bude řešeno usnesením č. 42/2018.

Nové kolumbárium na hřbitově

Obyvatelka se zeptala, zda se bude dělat nové kolumbárium na hřbitově. Starosta zjistí do příštího jednání ZO cenu.

Starosta zajistí do příštího jednání ZO nabídky.

Usnesení zastupitelstva obce:

Účetní závěrka obce Citice za rok 2017

usnesení č. 36/2018

předkládá: starosta

ZO schválilo „Účetní závěrku obce Citice“ za účetní období roku 2017, sestavenou ke dni 31.12.2017.

Předložený návrh byl přijat: 6 pro, 1 se zdržel.

Závěrečný účet obce za rok 2017

usnesení č. 37/2018

předkládá: starosta

Zastupitelstvo obce Citice projednalo závěrečný účet obce Citice za rok 2017, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Citice za rok 2017, a vyjádřilo souhlas s výhradami, na základě nichž obec Citice přijala k nápravě zjištěných chyb a nedostatků toto nápravné opatření:

Obec Citice bude postupovat při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle ustanovení § 219 odst. 1 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude zveřejňovat na profilu zadavatele smlouvy o dílo uzavřené na veřejné zakázky, jejichž cena přesáhne 500 tis. Kč bez DPH, včetně jejich změn a dodatků, do 15 dnů od jejího uzavření.

Písemná zpráva o plnění přijatého opatření bude podána Krajskému úřadu Karlovarského kraje ve lhůtě do 30.11.2018 (příloha č. 1).

Předložený návrh byl přijat: 6 pro, 1 se zdržel.

Účetní závěrka MŠ Citice za rok 2017

usnesení č. 38/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a schválilo „Účetní závěrku MŠ Citice za účetní období 2017“ (příloha č. 2).

Výnosy - 3 190 687,00 Kč, náklady – 3 116 979,69 Kč.

Zisk ve výši 73 707,31 Kč bude převeden do rezervního fondu.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Nabídka na ostrahu obce – firma ATON SECURITY s.r.o.

usnesení č. 39/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a schválilo nabídku na ostrahu obce Citice a Hlavno. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.7.2018 do 31.12.2018.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje-odboru regionálního rozvoje – „Rozšíření komunikace u panelových domů v Citicích“ - 202 000,-Kč

usnesení č. 40/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a schválilo „Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje - odboru regionálního rozvoje - „Rozšíření komunikace u panelových domů v Citicích“.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Zadání zpracování výběrového řízení na akci “Rozšíření komunikace u panelových domů v Citicích – firma Olivius, s.r.o. Sokolov

usnesení č. 41/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a schválilo zadání zpracování výběrového řízení na akci – „Rozšíření komunikace u panelových domů v Citicích“ ve výši 20 000,- Kč.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Realizace akce - „Oprava smuteční síně Citice“

usnesení č. 42/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a schválilo na základě doporučení členů stavební komise firmu p. Petra Petričáka, Hlavno na realizaci akce „Oprava smuteční síně“ v ceně 526 254,- Kč.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Rozpočtové opatření obce č. 2/2018

usnesení č. 43/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a schválilo „Rozpočtové opatření obce č. 2/2018“ (příloha č. 3).

Celkové příjmy rozpočtového opatření obce č. 2/2018: 202 000,- Kč.

Celkové výdaje rozpočtového opatření obce č. 2/2018: 600 000,- Kč.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Žádost o prodej části pozemku p.č. 247/1 k.ú. Hlavno – p. P.K.

usnesení č. 44/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo předloženou žádost a schválilo prodej části pozemku p.č. 247/1 k.ú. Hlavno.

Zaměření části pozemku bude provedeno za účasti zástupce obce na náklady žadatele.

Cena činí 100,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou s vybraným dopravcem

usnesení č. 45/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a schválilo uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou podle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, se společností LIGNETA autobusy, s.r.o., IČO 26315963, se sídlem Severní 872/15, 360 05 Karlovy Vary, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu usnesení, a to za předpokladu splnění podmínek obsažených v § 246 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Smlouva o výpůjčce na informační technologie – MUDr. V.B.

usnesení č. 46/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a schválilo výše uvedenou „Smlouvu o výpůjčce na informační technologie“ (PC, monitor a tiskárna) v celkové hodnotě 34 551,- Kč, které byly pořízeny z dotace od Karlovarského kraje. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to ode dne 21.6.2018 po dobu výkonu lékařské praxe v ordinaci praktického lékaře v budově Citice č.p. 13.

ZO pověřuje k podpisu smlouvy starostu obce.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Stanovení počtu členů ZO

usnesení č. 47/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a stanovilo počet členů ZO pro další volební období 2018-2022 - 11 členů.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Knihovní řád Obecní knihovny v Citicích

usnesení č. 48/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a schválilo „Knihovní řád Obecní knihovny v Citicích“.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Smlouva o budoucí smlouvě zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IV -12-0013537 – ČEZ Distribuce, a.s.

usnesení č. 49/2018

předkládá: starosta

ZO projednalo a schválilo výše uvedenou „Smlouvu o budoucí smlouvě zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IV -12-0013537 – ČEZ Distribuce, a.s.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Informace starosty:

Workoutové hřiště

předkládá: starosta

Workoutové hřiště bude řešeno na příštím jednání ZO.

Starosta zjistí do příštího jednání ZO cenu pro vybudování příjezdu na hřiště.

Snížení příspěvku na dopravní obslužnost

předkládá: starosta

Starosta informoval o tom, že byl snížen příspěvek na dopravní obslužnost na rok 2018 na částku 246 406,- Kč.

Diskuse:

Víceúčelové hřiště za obecním úřadem

Obyvatel obce navrhuje, aby obec začala s realizací víceúčelového hřiště. Starosta zajistí podklady pro územní rozhodnutí.

Schůze skončena v 19.15 hodin.

.....

Ing. Radek Hošek
místostarosta obce

.....

Josef Sháněl
starosta obce

Ověřovatelé: MUDr. Ivan Martin

.....

pí. Soňa Pittermannová

.....