



Obec Kněžmost
Na Rynku 51
294 02 Kněžmost

e-mail: obec@knezmost.cz
www.knezmost.cz

tel. 326 784 141
fax: 326 784 501

Č.j. OUKn 1962 /11

O Z N Á M E N Í

Vzhledem ke skutečnosti, že Souhlasným prohlášením o odstoupení od smlouvy (OUKn 1622/2011) ze dne 19.10.2011 nabyla obec Kněžmost nemovitosti – budovu č.p. 26 na pozemku st.p.č. 36, pozemek st.p.č. 36 a pozemek p.č. 304/2 v katastrálním území Násedlnice zpět do svého vlastnictví,

vyhlašuje

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

záměr prodat

obecní nemovitosti v katastrálním území Násedlnice, a to:

- **dům č.p. 26** (bývalá škola) s přístavbou soc. zařízení a s přístavbou kolny na pozemku st.p.č. 36 (zastavěná plocha – celkem 323,08 m²)
- **pozemek st.p.č. 36** o výměře 482 m², zastavěná plocha a nádvoří
- **pozemek p.č. 304/2** o vým. 143 m², zahrada

Obec Kněžmost dále

zveřejňuje výzvu k předložení nabídky kupní ceny za výše uvedené nemovitosti.

Minimální výše kupní ceny činí 750.000,- Kč (slovy: Sedmsetpadesát tisíc korun českých).

Zájemci mohou své nabídky předložit nejpozději **do 16.1. 2012 do 11,00 hodin (včetně)**, a to poštou nebo do podatelny Obecního úřadu v Kněžmostě.

Obálky s nabídkou musí být uzavřené a v levém horním rohu označené heslem: „**NEOTEVÍRAT – výběrové řízení - prodej nemovitostí v Násedlnici**“

V nabídce musí zájemce uvést jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu,

telefonní kontakt, nabídku kupní ceny (v Kč) za předmětný pozemek, dále pak svůj podpis (podpisy manželů).

Každý zájemce ve lhůtě pro předkládání nabídek, tj. do 16.1. 2012, 11.00 hod. musí poukázat jistinu ve výši 10.000,- Kč (slovy: Desettisíc korun českých) ve prospěch účtu obce Kněžmost vedeného u České spořitelny, a.s., č. účtu 0482111319/0800, variabilní symbol – datum narození zájemce nebo v hotovosti do pokladny Obecního úřadu v Kněžmostě.

Na výzvu obce Kněžmost je zájemce povinen doložit splnění této podmínky.

Jistina bude zájemci, jehož nabídka nebyla vybrána, vrácena nejpozději do dvou týdnů po ukončení tohoto výběrového řízení.

V případě, že nabídka zájemce bude vybrána, započítává se tato jistina na úhradu kupní ceny v souladu s uzavřenou kupní smlouvou.

Pokud zájemce od uzavření kupní smlouvy odstoupí, jistinu vrátí obec Kněžmost pouze v případě závažných důvodů, které jsou na straně podatele.

Zájemci berou na vědomí, že nemají nárok na vyplacení případného úrokového výnosu z této jistiny.

Podané nabídky bude posuzovat Rada obce Kněžmost. Zájemci budou písemně informováni o výsledku výběrového řízení. Zájemce, který nabídne nejvyšší kupní cenu, bude vyzván k uzavření kupní smlouvy.

Rada si vyhrazuje právo neakceptovat žádnou z podaných nabídek.

V Kněžmostě dne 20.12.2011

Vyvěšeno: 20.12.2011
Zveřejnila: L. Macounová

Sejmuto:

Ing. Adam Pospíšil
starosta
v.r.

Přílohy: kopie katastr. mapy (z nahlížení do KN) s vyznačením lokality