



# KVÍTKOV ZMĚNA č. 2 ÚP

**STRUŽNICE**  
k.ú. Stráž u ČL (757314)

**KOZLY**  
k.ú. Kozly u ČL (671819)

**ČESKÁ LÍPA**  
k.ú. Dubice u České Lípy (621528)

**SOSNOVÁ**  
k.ú. Sosnová u České Lípy (752461)

**HOLANY**  
k.ú. Holany (640735)

**ZÁHRÁDKY**  
k.ú. Zahradky u České Lípy (790273)

## LEGENDA :

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - Obec Kvítkov
		MAPA KN
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ dle ÚPD
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ aktualizované ZM č.2 k 1. lednu 2020
		PLOCHY ZMĚN rušené & redukované
		KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

### VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY (VPS), PRO KTERÉ LZE PRAVA K POZEMKŮM A STAVBÁM ODEJMOUT ČI OMEZIT

	<b>VD</b>	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (VD)
	VD1	... komunikace
	<b>VT</b>	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (VT) • bodový & liniový charakter
	VT1	... vodovodní řady
	VT2	... vodovodní řady
	VT3	... vodovodní řady
	VT4	... vodovodní řady
	VT5	... nadzemní vedení VN 35 kV
	VT6	... trafostanice
	<b>VT</b>	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (VT) • plošný charakter (neznemožňující původní využití)
	VT7	... koridor pro nadzemní vedení VVN 110 kV, úsek TR Babylon - TR Česká Lípa • Dubice
	VT8	... koridor pro dvojitě nadzemní vedení ZVN 400 kV, úsek TR Babylon - TR Bezděčín

### VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ (VPO), PRO KTERÁ LZE PRAVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

	<b>VU</b>	ZALOŽENÍ SKLADEBNÝCH ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (VU)
	VU1	... realizace (východní) části lokálního biokoridoru LBK 1009 / 1010
	VU2	... realizace (západní) části lokálního biokoridoru LBK 1009 / 1010

### ASANACE (OZDRAVENÍ) ÚZEMÍ, PRO KTERÉ LZE PRAVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

	<b>VA</b>	OPATŘENÍ SLOUŽÍCÍCH K OZDRAVENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
	VA1	... revitalizace zemědělského objektu

### VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY (VPS) A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

	<b>PO</b>	OBČANSKÉ VYBAVENÍ (PO)
	PO1	... sportovní a tělovýchovné zařízení
	PO2	... sportovní a tělovýchovné zařízení
	<b>PP</b>	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (PP)
	PP1	... veřejné prostranství

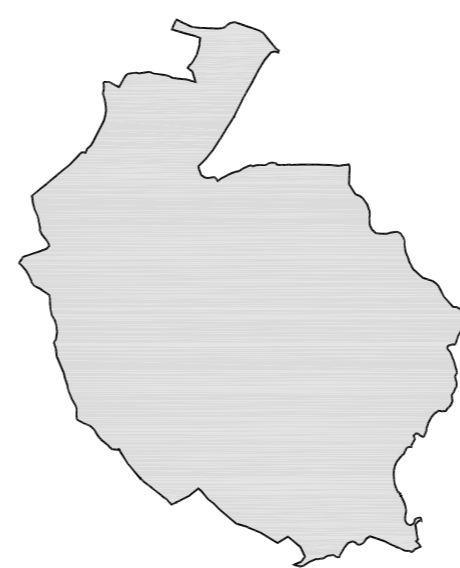
### ÚSEKY VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, KTERÉ BYLY ZMĚNOU č. 2 ÚP ZRUŠENY

	<b>WT1</b>	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (WT) • bodový & liniový charakter
	WT1	... vodovod - Změnou č. 2 ÚP ZRUŠENO

### VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ, KTERÁ BYLA ZMĚNOU č. 2 ÚP ZRUŠENA

	<b>PP</b>	VPO K OCHRANĚ PŘÍRODNÍHO A KULTURNÍHO DĚDICTVÍ (PP)
	PP	... národní přírodní památka (NPP), vč. OP - Změnou č. 2 ÚP ZRUŠENO

Z důvodu přehlednosti ÚPD se zobrazují nejen nové definované, modifikované či rušené VPS, VPO & asanace, ale i VPS & VPO u kterých se navrhuje pouze změna zásahu do věcnického práva, a též VPS & VPO nezměněné.



**URBAPLAN**  
ARCHITEKTURA • URBANISMUS • PAMÁTKOVÁ PÉČE • DESIGN & GRAFIKA

ZMĚNA č. 2 ÚP KVÍTKOV		PŘÍJEMCI:	
SKEDATEL:	Obec Kvítkov Kvítkov 57 • 470 02 Česká Lípa	PŘÍJEMCI:	Městský úřad Česká Lípa • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa

PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ:	<b>URBAPLAN</b> Komenského 266/3 • 500 03 Hradec Králové 1 ATELIER: Seifertova 1527/16 • 130 00 Praha 3 - Žižkov	PROJEKTOVÝ PRACOVNÍK:	Ing. arch. Milan Falta, Ph.D. Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.	AUTORIZACE:	ČKA 04 144 (A-1) urbanistické řešení
----------------------	--	-----------------------	--	-------------	---

NÁZEV PLÁNOVÉ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN	FAZE ÚZEMNÍHO PLÁNOVACÍ PRACOVNÍHO NÁVRHU:	návrh ke společnému jednání
NÁZEV ÚZÍ:	GRAFICKÁ ČÁST	ČÍSLO ÚZEMNÍHO PLÁNOVACÍ PRACOVNÍHO NÁVRHU:	0547 • 01/19/UBJN
NÁZEV VÝKRESU:	VÝKRES VPS, OPATŘENÍ A ASANACÍ	STAV PRŮBĚHU:	S-JTSK
		MĚRKA:	1 : 5 000
		FORMÁT:	10 x A4
		ČÍSLO PRŮBĚHU:	CSNS/Bpv
		ČÍSLO FÁZE:	I.2 - c

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZ ÚP KVÍTKOV	
Zastupitelstvo obce Kvítkov, jako příslušný správní orgán, vydalo formou OOP usnesením č.: ..... Změnu č. 2 Územního plánu Kvítkov.	
DATA NAŠETI ÚZEMNÍ ÚP:	PŘÍJEMCI ÚZEMNÍ ÚP:
	2
PŘÍJEMCI:	Městský úřad Česká Lípa • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa
OPRAVA ÚZEMNÍ ÚP:	Ing. Jaromír Smělý referent územního plánování