

OBEC LIBRANTICE

DATUM PŘIJETÍ 20.8.2026

SPISOVÁ ZNAČKA: Libt 084/2026
SS

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 20.05.2026

NAŠE ZN.: SZ MMHK/288701/2026ŽP1/Mac
MMHK/503920/2026

VYŘIZUJE: Iva Macková

TEL.: 495 707 652

E-MAIL: iva.mackova@mmhk.cz

DATUM: 17.08.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**VYROZUMĚNÍ****O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ**

Martin Sedláček, nar. 03.06.1994, Librantice 152, 503 46 Třebechovice pod Orebem,
(dále jen "stavebník")

kterého zastupuje Petr Podmajerský, nar. 06.01.1986, Alešova 536/11, 678 01 Blansko
dne 20.05.2026 podal žádost o povolení záměru:

**NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU V OBCI LIBRANTICE - ČOV, parcela č. 21/5, 25/7,
1068/14 a 1783/4 v k.ú. Librantice,**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 21/5, 25/7; 1068/14 a 1783/4 v katastrálním území
Librantice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- typová domovní ČOV: AQUATEC AT6 u novostavby RD, kapacita 5 EO na pozemku investora p. č. 1068/14 k.ú. Librantice
- plastová nádrž o průměru 1400 mm, výška 1800 mm, vyvedena 100 mm nad terén
- plastová šachta na membránové dmychadlo průměr 500 mm, výška 400 mm
- nátokové potrubí PVC DN 125 mm
- odtokové potrubí PVC DN 125 mm
- ČOV osazena na betonovou desku
- předčištěné vody svedeny do stávající přípojky obecní jednotné kanalizace, která je na pozemku investora ukončena stávající revizní šachtou

Magistrát města Hradec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyzumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené o zahájení řízení.

Účastníci řízení:

stavebník - dle § 182 písm. a) stavebního zákona:

Martin Sedláček, Librantice 152, 503 46 Třebechovice pod Orebem

obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn - dle § 182 písm. b) stavebního zákona:

Obec Librantice, Librantice 80, 503 46 Třebechovice pod Orebem

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno - podle § 182 písm. d) stavebního zákona:

Lukáš Sojka, Pardubická 690/73, 500 04 Hradec Králové 4

Petr Sojka, Librantice 271, 503 46 Třebechovice pod Orebem

Ing. Jana Sojková, Librantice 271, 503 46 Třebechovice pod Orebem

Obec Librantice, Librantice 80, 503 46 Třebechovice pod Orebem

Ladislav Šotola, Librantice 20, 503 46 Třebechovice pod Orebem

Jiří Ščebel, Librantice 199, 503 46 Třebechovice pod Orebem

PharmDr. Lukáš Góreckí, Ph.D., Formánkova 508/7, 500 11 Hradec Králové 11

Mgr. Monika Górecká, Formánkova 508/7, 500 11 Hradec Králové 11

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

SPCom s.r.o., Pod Zvonařkou 2240/8, 120 00 Praha 2

Neznámý vlastník pozemku parc. č. 1060/1 k.ú. Librantice

Účastníci jsou v souladu s ustanovením § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "správní řád") oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko a mají možnost se před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům i ke způsobu jejich zajištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy

do 15 dnů od převzetí tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

V souladu s ustanovením § 38 správního řádu lze do projektu a dokladů nahlédnout na Magistrátu města Hradec Králové, odbor životního prostředí, v úřední dny, tj. pondělí a středa v 8:00 – 17:00, v ostatní dny po dohodě.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu

možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Iva Macková
oprávněná úřední osoba
referent vodoprávního úřadu
Obdrží:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Petr Podmajerský, IDDS: mmep3y5
2. Lukáš Sojka, IDDS: u5sb3nw
3. Petr Sojka, Librantice č.p. 271, 503 46 Třebechovice pod Orebem
4. Ing. Jana Sojková, Librantice č.p. 271, 503 46 Třebechovice pod Orebem
5. Obec Librantice, IDDS: ujia6mc
6. Ladislav Šotola, Librantice č.p. 20, 503 46 Třebechovice pod Orebem
7. Jiří Ščebel, Librantice č.p. 199, 503 46 Třebechovice pod Orebem
8. PharmDr. Lukáš Górecki, Ph.D., Formánkova č.p. 508/7, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11
9. Mgr. Monika Górecká, Formánkova č.p. 508/7, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11
10. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
11. SPCom s.r.o., IDDS: fy6w5ck

k vyvěšení:

12. Statutární město Hradec Králové, odbor správní, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové
13. Obec Librantice, IDDS: ujia6mc

Příloha č. 1

Žádost o vyvěšení:

Veřejná vyhláška Magistrátu města Hradce Králové

č.j.: SZ MMHK/288701/2026ŽP1/Mac MMHK/503920/2026 ze dne 17.08.2026 ve věci:
**„NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU V OBCI LIBRANTICE - ČOV, parcela č. 21/5, 25/7,
1068/14, 1783/14 v k.ú. Librantice“, (dále jen "záměr")** na pozemku parc. č. 21/5, 25/7,
1068/14 a 1783/4 v katastrálním území Librantice.

Žádáme o vyvěšení této přílohy a veřejné vyhlášky po dobu 15-ti dnů a též o zveřejnění
způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Po sejmutí žádáme o vrácení této přílohy č. 1, doplněné potvrzením o vyvěšení a sejmutí, na
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí.

Veřejná vyhláška zveřejněna dne: 20.8.2026

Veřejná vyhláška sejmuta dne: 4.9.2026

Současně se tímto potvrzuje, že po výše uvedenou dobu byla veřejná vyhláška zveřejněna též
způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Podpis a razítko:

OPEC
LIBRANTICE Kralichova