

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0538213/2025

SPIS. ZN.:

OSR/MMB/0306008/2025/Kuk

VYŘIZUJE:

David Kopřiva

TELEFON:

E-MAIL:

kopriva.david@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

3.11.2025

POČET LISTŮ:

2

Řízení o povolení záměru: „Bytový dům Palackého náměstí, Řečkovice“, na pozemku parc. č. 2432 v katastrálním území Řečkovice, obec Brno.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O MOŽNOSTI PŘEVZÍT PÍSEMNOST

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vede pod sp. zn. OSR/MMB/0306008/2025/Kuk **řízení o povolení záměru** nazvaného stavebníkem:

„BYTOVÝ DŮM PALACKÉHO NÁMĚSTÍ, ŘEČKOVICE“,

který je změnou stavby – přístavbou a stavební úpravou stávajícího domu Palackého náměstí č. p. 1092/19a, Řečkovice, obec Brno, stojícího na pozemku parc. č. 2432 k. ú. Řečkovice, spojenou se změnou užívání domu na bytový dům s 5 bytovými jednotkami a prodejním prostorem.

V rámci tohoto řízení stavební úřad vydal písemnost – VYROZUMĚNÍ O ÚPRAVĚ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A DOPLNĚNÍ ŽÁDOSTI č.j. MMB/0472046/2025 ze dne 3.11.2025, které se zabývá změnami v projektové dokumentaci po uplatnění námitek vlastníků sousedních objektů.

Do okruhu účastníků vedeného řízení patří neznámá osoba nebo osoby – **právní nástupci po těchto osobách:**

**MVDr. František Mašek, nar. 18.4.1900, Palackého náměstí č.p. 1886/19, Řečkovice, 621 00 Brno,
Marie Mašková, nar. 8.12.1901, Palackého náměstí č.p. 1886/19, Řečkovice, 621 00 Brno,**

kterí jsou účastníky řízení jako vlastníci sousedních pozemků 2431/3, 2435/9 v k. ú. Řečkovice, potenciálně dotčených projednávaným záměrem.

Na podkladě uvedeného stavební úřad v souladu s ust. § 25 odst. 1 správního řádu, ve spojení s ust. § 32 odst. 3 téhož zákona,

oznamuje,

že neznámá osoba nebo osoby – právní nástupci osob výše uvedených mají možnost **převzít si písemnost – VYROZUMĚNÍ O ÚPRAVĚ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A DOPLNĚNÍ ŽÁDOSTI č.j. MMB/0472046/2025** na Magistrátu města Brna, Odboru stavebního řádu, Orlí 655/30, 601 67 Brno, v

kanceláři č. 520, 4. patro, a to v úřední dny pondělí a středa 8-17 hodin. Úložní doba je 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení. Poslední den této lhůty se považuje za den doručení uložené písemnosti.

Poučení:

Dle § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, doručuje veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé.

Dle § 32 odst. 2 a 3 správního řádu správní orgán ustanoví opatrovníka (mj.) osobám, které nejsou známy. Pakliže však nejde o účastníka, kterému má být v řízení uložena povinnost nebo odňato právo, správní orgán opatrovníka podle odstavce 2 písm. d) a e) správního řádu neustanoví a účastníkům tam uvedeným doručuje veřejnou vyhláškou.

Ing. Hana Nosálová
vedoucí obvodu III stavebního úřadu
Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna

Obdrží:

právní nástupci po těchto osobách:

- MVDr. František Mašek, nar. 18.4.1900, Palackého náměstí č.p. 1886/19, Řečkovice, 621 00 Brno,
 - Marie Mašková, nar. 8.12.1901, Palackého náměstí č.p. 1886/19, Řečkovice, 621 00 Brno,
- veřejnou vyhláškou.

Dále obdrží:

- úřední deska Magistrátu města Brna
- úřední deska ÚMČ města Brna, Brno-Řečkovice a Mokrá hora
- oprávněná úřední osoba, spis

Úřední deska Magistrátu města Brna.

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna po dobu min. 15 dnů po dni vyvěšení. Současně veřejná vyhláška bude zveřejněna po stejnou dobu způsobem umožňující dálkový přístup. V souladu s ust. § 172 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 a 3 správního řádu, se tato veřejná vyhláška považuje za doručenou patnáctým dnem po dni, kdy byla vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne: