

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ PARDUBICE,
JIRÁSKOVA 20, 532 02 PARDUBICE



7107/HPU/2019-HPUM

Datová schránka dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/HPU/6587/2019-HPUM/VI

NV – informace obcím

VYŘIZUJE: Vlček Milan

ÚTVAR: 5085

TELEFON: +420 467 002 746

E-MAIL: Milan.Vlcek@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: x3eftbz

DATUM: 4.9.2019

Vážená paní starostko,
Vážený pane starosto,

Český úřad zeměměřický a katastrální předal v souladu s ustanovením § 64 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) aktuální údaje o nemovitostech, jejichž vlastníci nebo jiní oprávnění nejsou označeni dostatečně určitě v katastru nemovitostí.

Podle ust. § 65 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb. vznikla „Úřadu“ povinnost převzaté údaje vést v evidenci a zveřejnit na svých internetových stránkách způsobem umožňujícím dálkový přístup a zároveň tyto údaje předat obecnímu úřadu obce, na jejímž území se nemovitosti nachází. Obecní úřad má dle ust. § 65 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. povinnost převzaté údaje zveřejnit na úřední desce.

S ohledem na výše uvedené zasíláme přílohou ke zveřejnění na úřední desce převzaté údaje o nemovitostech s nedostatečně identifikovaným vlastníkem, které se nacházejí na území Vaší obce. Seznam nemovitostí s nedostatečně identifikovaným vlastníkem, zveřejněný na webových stránkách „Úřadu“ spolu s výzvou a informací pro občany: <http://www.uzsvm.cz/nedostatecne-urcite-identifikovani-vlastnici-2140-0-85/>, v třídění podle Územních pracovišť „Úřadu“ a okresů, bude pravidelně pololetně aktualizován.

V případě dotazů se na nás kdykoliv obraťte.

S pozdravem

Ing. Martina Loukotová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Pardubice

Přílohy

- Informace pro veřejnost
- Seznam nemovitostí
- Výzva Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rozdělovník pro doručení:

1. Obec Barchov, 68, 53002 Barchov
2. Obec Bezděkov, 60, 53501 Bezděkov
3. Obec Borek, 13, 53401 Borek
4. Obec Brloh, 69, 53501 Brloh
5. Obec Břehy, Bahníkova 8, 53501 Břehy
6. Obec Bukovina nad Labem, 11, 53352 Bukovina nad Labem
7. Obec Bukovina u Přelouče, 16, 53501 Bukovina u Přelouče
8. Obec Bukovka, 28, 53341 Bukovka
9. Obec Býšť, 133, 53322 Býšť
10. Obec Čeperka, B. Němcové 1, 53345 Čeperka
11. Obec Čepí, 79, 53332 Čepí
12. Obec Černá u Bohdanče, 156, 53341 Černá u Bohdanče
13. Město Dašice, Komenského 25, 53303 Dašice
14. Obec Dolany, 78, 53345 Dolany
15. Obec Dolní Roveň, 1, 53371 Dolní Roveň
16. Obec Dolní Ředice, Holická 210, 53375 Dolní Ředice
17. Obec Dříteč, 116, 53305 Dříteč
18. Obec Dubany, 23, 53002 Dubany
19. Obec Hlavečník, 28, 53315 Hlavečník
20. Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice
21. Obec Holotín, 32, 53501 Holotín
22. Město Horní Jelení, Komenského náměstí 114, 53374 Horní Jelení
23. Obec Horní Ředice, 101, 53375 Horní Ředice
24. Obec Hrobice, 28, 53352 Hrobice
25. Městys Choltice, Pardubická 78, 53361 Choltice
26. Obec Choteč, Pardubická 34, 53304 Choteč
27. Město Chvaletice, U Stadionu 237, 53312 Chvaletice
28. Obec Chvojenec, 30, 53401 Chvojenec
29. Obec Chýšť, 57, 53316 Chýšť
30. Obec Jankovice, 27, 53501 Jankovice
31. Obec Jaroslav, 6, 53401 Jaroslav
32. Obec Jedousov, 34, 53501 Jedousov
33. Obec Jeníkovice, 66, 53501 Jeníkovice
34. Obec Jezbořice, 67, 53002 Jezbořice
35. Obec Kasalice, 46, 53341 Kasalice
36. Obec Kladruby nad Labem, 110, 53314 Kladruby nad Labem
37. Obec Kojice, 53, 53312 Kojice
38. Obec Kostěnice, 8, 53002 Kostěnice
39. Obec Křičeň, 88, 53341 Křičeň
40. Obec Kunětice, 58, 53304 Kunětice
41. Obec Labské Chrčice, 41, 28126 Labské Chrčice
42. Obec Lány u Dašic, 51, 53002 Lány u Dašic
43. Město Lázně Bohdaneč, Masarykovo nám. 1, 53341 Lázně Bohdaneč
44. Obec Libišany, 40, 53345 Libišany
45. Obec Lipoltice, 2, 53364 Lipoltice
46. Obec Litošice, 27, 53501 Litošice
47. Obec Malé Výkleky, 41, 53316 Malé Výkleky
48. Obec Mikulovice, Valčíkova 52, 53002 Mikulovice

Rozdělovník pro doručení:

49. Obec Mokošín, 27, 53501 Mokošín
50. Obec Morašice, 59, 53501 Morašice
51. Obec Moravany, nám. Hrdinů 136, 53372 Moravany
52. Obec Němčice, 96, 53352 Němčice
53. Obec Neratov, 12, 53341 Neratov
54. Obec Opatovice nad Labem, Pardubická 160, 53345 Opatovice nad Labem
55. Obec Ostřešany, 202, 53002 Ostřešany
56. Obec Ostřetín, 92, 53401 Ostřetín
57. Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 53002 Pardubice
58. Obec Poběžovice u Holic, 18, 53401 Poběžovice u Holic
59. Obec Poběžovice u Přelouče, 9, 53501 Poběžovice u Přelouče
60. Obec Podůlšany, 42, 53345 Podůlšany
61. Obec Pravy, 47, 53341 Pravy
62. Město Přelouč, Československé armády 1665, 53501 Přelouč
63. Obec Přelovice, 87, 53341 Přelovice
64. Obec Přepychy, 45, 53316 Přepychy
65. Obec Ráby, 5, 53352 Ráby
66. Obec Rohoznice, 96, 53341 Rohoznice
67. Obec Rokytno, 21, 53304 Rokytno
68. Obec Rybitví, Školní 180, 53354 Rybitví
69. Obec Řečany nad Labem, 1. máje 66, 53313 Řečany nad Labem
70. Obec Selmice, 28, 53501 Selmice
71. Obec Semín, 138, 53501 Semín
72. Město Sezemice, Husovo náměstí 790, 53304 Sezemice
73. Obec Slepotice, 101, 53002 Slepotice
74. Obec Sopřeč, 100, 53316 Sopřeč
75. Obec Sovolusky, 35, 53501 Sovolusky
76. Obec Spojil, Na Okrajích 100, 53002 Spojil
77. Obec Srch, Pardubická 100, 53352 Srch
78. Obec Srnojedy, Ke Hřišti 8, 53002 Srnojedy
79. Obec Staré Hradiště, 155, 53352 Staré Hradiště
80. Obec Staré Jesenčany, 57, 53002 Staré Jesenčany
81. Obec Staré Ždánice, 11, 53344 Staré Ždánice
82. Obec Stéblová, 12, 53345 Stéblová
83. Obec Stojice, 36, 53501 Stojice
84. Obec Strašov, 93, 53316 Strašov
85. Obec Svinčany, 52, 53501 Svinčany
86. Obec Svojšice, 1, 53362 Svojšice
87. Obec Tetov, 22, 53316 Tetov
88. Obec Trnávka, Lipová 93, 53501 Trnávka
89. Obec Trusnov, 62, 53401 Trusnov
90. Obec Třebosice, 12, 53002 Třebosice
91. Obec Turkovice, 2, 53363 Turkovice
92. Obec Uhersko, 34, 53373 Uhersko
93. Obec Úhřetická Lhota, 9, 53002 Úhřetická Lhota
94. Obec Urbanice, 12, 53501 Urbanice
95. Obec Valy, 100, 53501 Valy
96. Obec Vápno, 19, 53316 Vápno

Rozdělovník pro doručení:

97. Obec Veliny, 60, 53401 Veliny
98. Obec Veselí, 68, 53501 Veselí
99. Obec Vlčí Habřina, 104, 53341 Vlčí Habřina
100. Obec Voleč, 72, 53341 Voleč
101. Obec Vysoké Chvojno, Soběslavova 2, 53321 Vysoké Chvojno
102. Obec Vyšehněvice, 8, 53341 Vyšehněvice
103. Obec Zdechovice, 96, 53311 Zdechovice
104. Obec Žáravice, 29, 53316 Žáravice
105. Obec Živanice, 152, 53342 Živanice

Informace pro veřejnost

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Pardubice	Vyšehněvice	Vyšehněvice	OFO		Černíková Marie	č.p. 1. 53341 Vyšehněvice	1	6	331	ostatní plocha	Vyšehněvice 788473, č. 791	70
Pardubice	Vyšehněvice	Vyšehněvice	OFO		Drábková Antonie	Bělehradská 568/70, Vinohrady, 12000 Praha	1	4	69	ostatní plocha	Vyšehněvice 788473, č. 824/1	99
Pardubice	Vyšehněvice	Vyšehněvice	OFO		Drábková Antonie	Bělehradská 568/70, Vinohrady, 12000 Praha	1	1	11400	orná půda	Vyšehněvice 788473, č. 1160	299

stavba - název části obce Stavba - název způsobu využití Stavba (formátováno) Číslo LV (budova)

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel