MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM

odbor územního plánování a stavebního řádu

Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

ZÁMĚR : Z/2026/181723
ŘÍZENÍ : R/2026/233286
SPIS. ZN.: SBYS/19860/2026/OÚP/Ol
Č. J.: BYS 22122/2026
VYŘIZUJE: Ing. Petra Olšová
TEL.: 566 590 328
E-MAIL: petra.olsova@bystricenp.cz

DATUM: 16.10.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost **NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO 27809927, Stupská č.p. 9, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98,** kterou zastupuje ElchProjekt s.r.o., IČO 23458232, Na zákopě č.p. 452/1a, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9 (dále jen stavebník) dne 21.09.2026 podala žádost o povolení záměru s označením:

FTTX_RD_PRSEZR002_Čtyři Dvory_Prosetín_VHCN

(dále jen záměr) na pozemku parc. č. 23/3, 29/2, 30/8, 32/3, 176/11, 298/1, 298/19, 298/21, 301/1, 301/2, 443, 448/4, 453, 457/1, 458, 459, 464, 469 v katastrálním území Čtyři Dvory, parc. č. 346, 353, 354, 363, 369, 4834, 4938, 4963 v katastrálním území Prosetín u Bystřice nad Pernštejnem. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Jedná se o liniovou stavbu sítě elektronických komunikací, jejíž součástí je realizace nových tras v území i modernizace stávající sítě (tato část jakožto drobná stavba uvedená v příloze č. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, odst. 1 pod bodem 11. popř. 12 nepodléhá povolení ze zákona), včetně navazujících přípojek k dílčím napojovaným objektům. Stavba je realizována za účelem navýšení kapacity stávající sítě elektronických komunikací a zavedení vysokorychlostní sítě v obci Čtyři Dvory, na výše uvedených pozemcích v kat. území Čtyři Dvory a Prosetín u Bystřice nad Pernštejnem.

Nově vzniklá úložná trasa podzemního vedení dle výkresové dokumentace, bez účastnických přípojek, má délku 1120 m. Modernizovaná část vedení má délku 395 m. Hloubka uložení se řídí požadavky normy ČSN 73 6005. Jedná se o stavbu sítě VHCN ve smyslu čl. 2 bodu 2 směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2018/1972.

Jedná se o pasivní optickou síť bez požadavků na energie – optický kabel vedený v HDPE chráničkách v celé své délce. Pomocí HDPE chrániček budou připojovány další obytné domy. Optický kabel bude ukryt v této chráničce. Na trase se nacházejí nadzemní i podzemní optické rozvaděče. Místa křížení s vozovkou budou provedena dle technických možností bezvýkopovou metodou protlakem. V případě souběhu v živičném krytu silnice III/03871 (Krajská správa a údržba silnic vysočiny, příspěvková organizace) bude opraven kryt této komunikace asfaltobetonem ACO11+ 5cm po odfrézování v délce 5 metrů od hrany výkopu na každou stranu v celé šířce dotčeného jízdního pruhu komunikace.

Nově vznikající přípojky do 100 m délky jsou umisťovány v režimu zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, dle § 2i, tj. nevyžadují rozhodnutí o povolení stavby nebo zařízení dle stavebního zákona.

Ochranné pásmo telekomunikačního vedení dle zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích, v platném znění, § 102 odst. 2 činí 0,5 m po stranách krajního vedení. Ochranné pásmo vznikne na těchto pozemcích: st.10; 299/3; st.1; 3/3; 21/1; 27/2; 30/12; st.49; 7; 28/2; 30/10; 30/18; 457/2; 299/4; 302/2; 302/3; 303/3; st.22/1; 30/20; 298/15; 3/2; st.2; st.8; st.11; st.13; st.16/1; 298/5; 298/8; 298/23; st.50; 14/1;29/1; 30/3; 176/3; st.4; st.17/2; st.24; st.42; st.47; st.52; 14/2; 298/4; 298/6; 298/18; 448/2; st.3/2; 298/20; 457/5; st.3/1; 298/24; st.17/4; st.31/2 v kat. území Čtyři Dvory a 345/2; 351; 342; 349; 359; 357; 344; 352; 4834; 4813 v kat. území Prosetín u Bystřice nad Pernštejnem.

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), po odstranění všech vad žádosti vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona, ve spojení s ust. § 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, dveře č. 5.5., úřední dny Po a St, 7 – 17 hod., mimo úřední dny po předchozí telefonické dohodě.

Současně mají účastníci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to do 5 dnů od uplynutí výše uvedené 15 denní lhůty k uplatnění námitek. Jedná se o lhůtu pro seznámení se se všemi podklady ve spisu před vydáním rozhodnutí ve věci.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Na řízení o stavbách infrastruktury elektronických komunikací (komunikací vedení veřejné komunikační sítě a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek) se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

Dle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen dotčení vlastníci), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům se doručuje veřejnou vyhláškou.

Ing. Petra Olšová
referent odboru

Obdrží:

Účastníci dle § 182 písm. a) stavebního zákona (dodejkou - do vlastních rukou)
ElchProjekt s.r.o., IDDS: dvmn7sx
zastoupení pro: NOVÁ OPTIKA s.r.o., Stupská č.p. 9, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98
Účastníci dle § 182 písm. b, c) stavebního zákona (dodejkou - do vlastních rukou)
Obec Prosetín, IDDS: bpnb2yu
Věra Humpolíková, Prosetín č.p. 49, 592 64 Prosetín
Jan Humpolík, Prosetín č.p. 49, 592 64 Prosetín
Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdnp8g
QUANTUM, a.s., IDDS: wbxfwuu
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Účastníci dle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 2, 3/1, 3/2, 4, 8, 10, 13, 16/1, 17/2, 17/4, 18/2, 22/1, 24, 42, 52, 53, 54, 55, 31/1, 50, 49, 47, 44, parc. č. 2, 3/2, 3/3, 5, 7, 14/2, 22, 27/2, 28/2, 29/1, 30/3, 30/10, 30/12, 30/18, 30/20, 298/4, 298/5, 298/6, 298/7, 298/8, 298/13, 298/15, 298/20, 298/23, 298/24, 298/25, 299/3, 299/4, 302/1, 302/2, 302/3, 302/4, 303/3, 448/2, 457/2, 457/5, 457/7 v katastrálním území Čtyři Dvory, parc. č. 342, 343, 344, 345/2, 349, 351, 352, 357, 367/2, 367/1, 366, 359, 4813, 4812, 4811 v katastrálním území Prosetín u Bystřice nad Pernštejnem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Prosetín, Čtyři Dvory č.p. 37, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 30, č.p. 3, č.p. 10, č.p. 19, č.p. 17, č.p. 8, č.p. 31, č.p. 13, č.p. 16, č.e. 2, č.p. 44, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 45, č.p. 26, č.p. 43, č.p. 40 a č.p. 38, Prosetín č.p. 57, č.p. 85, č.p. 53 a č.p. 55

Dotčené správní úřady (dodejkou – do vlastních rukou)
Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, Odbor životního prostředí, Příční č.p. 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Obecní úřad Prosetín, IDDS: bpnb2yu
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem a obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn. 15. den je

posledním dnem oznámení. Po sejmutí z úřední desky, po lhůtě vyvěšení, bude tato vyhláška obratem potvrzená vrácena zpět Městskému úřadu Bystřice nad Pernštejnem, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne ……..... Sňato dne ……..

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád)

…….. ……

podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
razítko

podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
razítko