

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO městská část Rečkovice a Mokrá Hora PODATELNA		
Došlo dne: 19. 08. 2025		
Číslo jednací: 5380/25/2200		
Počet listů podání: 1	Počet příloh: 4	Spisový znak:

B | R | N | O

Městské části

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0398298/2025/Klašková

MO/MMB/0538470/2022

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

Jana Klašková, odborný referent

+420 542 17 32 05

klaskova.jana@brno.cz

DATUM:

POČET LISTŮ:

19.8.2025

1

Zveřejnění záměru

Vážená paní, Vážený pane,

v příloze Vám zasíláme záměr statutárního města Brna (R9/139 Schůze RMB, která se konala dne 13.8.2025) a prosíme o jeho vyvěšení. Záměr bude zveřejněn na úřední desce MMB od 19.8.2025.

Žádáme Vás o zveřejnění na úřední desce Vašeho úřadu po dobu 15 dní. Po uplynutí této doby nám, prosím, tento přípis s vyznačenými daty zveřejnění zašlete zpět nebo nám informaci o době zveřejnění předejte elektronickou poštou.

Děkuji

S pozdravem

Mgr. Nikol Wagnerová

vedoucí Majetkového odboru MMB

Přílohy: 1

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO městská část Rečkovice a Mokrá Hora PODATELNA		
Došlo dne: 19. 08. 2025		
Číslo jednací:		
Počet listů podání:	Počet příloh:	Spisový znak:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15 dnů záměry statutárního města Brna

1. prodej pozemku:

- p. č. 1548/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1782 m² v k. ú. Kohoutovice společnosti Albert Česká republika, s.r.o. (IČO: 440 12 373, sídlo Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha 5 jako vlastníku stavby č. p. 581 stojící na pozemku p. č. 1548/1 v k. ú. Kohoutovice formou veřejné dražby za minimální vyvolávací cenu 20.257.800, -Kč

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Bc. Renata Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173085, e-mail: frimmelova.renata@brno.cz)

2. prodej pozemku:

- p. č. 834 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²
- p. č. 858 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²
- p. č. 881 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²
v k. ú. Slatina

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Marcela Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 252, tel. 542173097, e-mail: rutarova.marcela@brno.cz)

3. pronájmu pozemků:

- p. č. 708/43, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7 m²
- p. č. 708/87, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 54 m²
- p. č. 708/88, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²
vše v k. ú. Trnitá

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Tomáš Navrátil, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 213, tel. 542173041, e-mail: navratil.tomas@brno.cz)

5. směna části pozemku:

- p. č. 2828/97 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2656-78/2025 ze dne 03.04.2025 a nově označena jako pozemek p. č. 2828/388 ostatní plocha, zeleň, o výměře 549 m²,
vše v k. ú. Černovice

ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 1412/10 ostatní plocha, zeleň, o výměře 79 m²,
- p. č. 1412/12 ostatní plocha, zeleň, o výměře 55 m²,

oba v k. ú. Bystřec

- p. č. 5178/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 370 m²,
- p. č. 5178/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 229 m²,

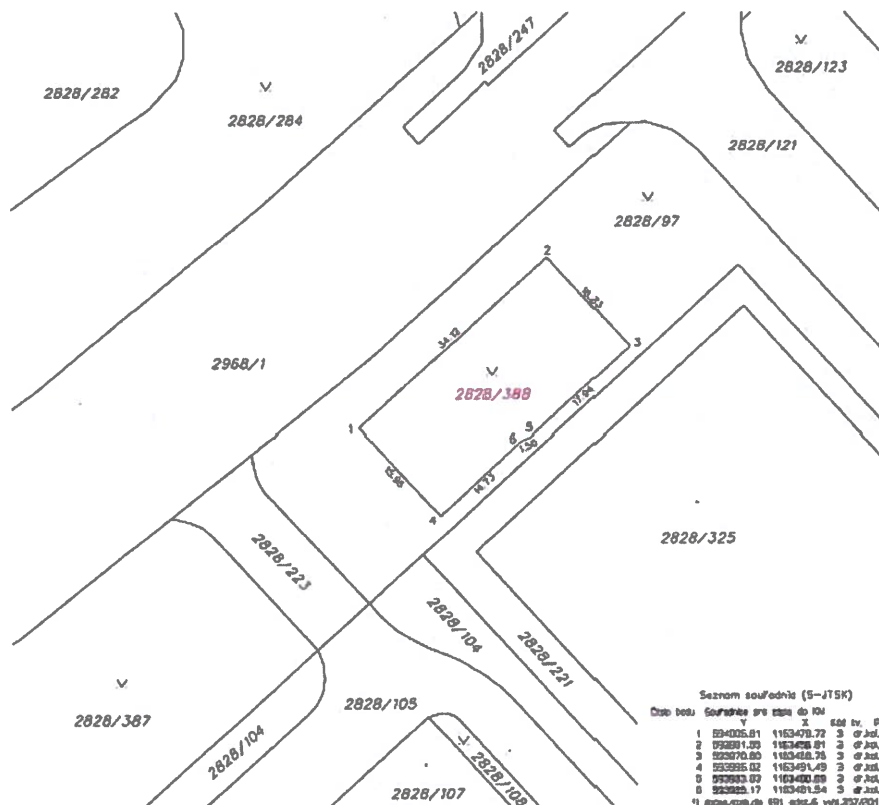
oba v k. ú. Žabovřesky

- p. č. 1526/287 ostatní plocha, silnice, o výměře 7 m²,
- p. č. 1526/291 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m²,
- p. č. 1746/45 ostatní plocha, zeleň, o výměře 37 m²,
- p. č. 1749/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 77 m²,
- p. č. 4807/58 ostatní plocha, silnice, o výměře 8 m²,
- p. č. 4811/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 315 m²,
- p. č. 4812/17 ostatní plocha, zeleň, o výměře 191 m²,
- p. č. 4814/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 115 m²

vše v k. ú. Komín ve vlastnictví společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25508881

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav				Nový stav								
Číslo katastrální mapy	Výměra parcely		Druh pozemku	Druh pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Převzaté ze stavu evidence právních vztahů		
	ha	m ²			ha	m ²				Účel využití	Číslo listu vlastnictví	Výměra dle katastru
2828/97	24	58	ostel. pl. zelen	2828/97	19	08	ostel. pl. zelen	2	2828/97	10001	19	08
				2828/388	5	49	ostel. pl. zelen	2	2828/97	10001	5	49
	24	58			24	57						

Rozdíly ve výměrách dosavadního a nového stavu parcel plynou ze zachycení skutečného výměru (bodů 14.5 přímo přísluší katastrální výměry)



Seznam souřadnic (S-JTSK)			
Číslo bodu	Souřadnice pro stav do KM	Y	X
1	594005.81	1153478.72	3
2	593991.19	1153488.81	3
3	593970.80	1153488.78	3
4	593995.02	1153491.49	3
5	593983.97	1153490.89	3
6	593989.17	1153491.54	3
7	594005.81	1153478.72	3

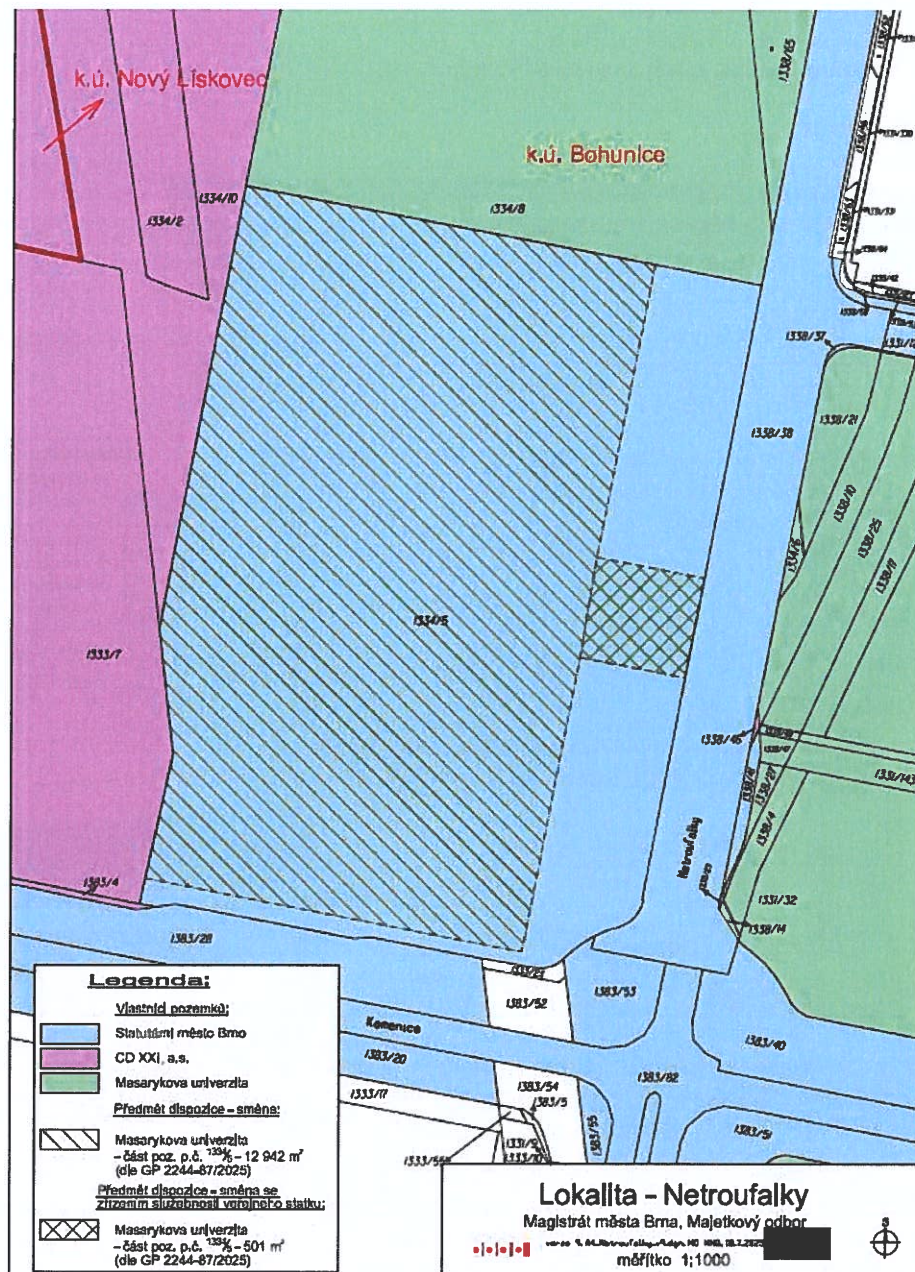
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřen autorizovaným geodetickým inženýrem		Stupeň ověření autorizovaným geodetickým inženýrem	
Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	
Datum vydání geometrického plánu: 3.4.2025		Datum vydání geometrického plánu: 1743		Datum vydání geometrického plánu: 1743	
Dle: 130/2025		Dle: 130/2025		Dle: 133/2025	
Předmět: [redacted]		Předmět: [redacted]		Předmět: [redacted]	
Výstup: [redacted]		Výstup: [redacted]		Výstup: [redacted]	
Číslo plánu: 2656-78/2025		Číslo plánu: [redacted]		Číslo plánu: [redacted]	
Město: Brno-město		Město: Brno-město		Město: Brno-město	
Okres: Brno		Okres: Brno		Okres: Brno	
Katastrální území: Černovice		Katastrální území: Černovice		Katastrální území: Černovice	
Mapový list: DKM		Mapový list: DKM		Mapový list: DKM	
Geometrický plán ověřen autorizovaným geodetickým inženýrem		Geometrický plán ověřen autorizovaným geodetickým inženýrem		Geometrický plán ověřen autorizovaným geodetickým inženýrem	
KÚ pro Jihomoravský kraj		KÚ pro Jihomoravský kraj		KÚ pro Jihomoravský kraj	
KP Brno-město		KP Brno-město		KP Brno-město	
PGP-672/2025-702		PGP-672/2025-702		PGP-672/2025-702	
2025.04.08 09:43:23 +02'00'		2025.04.08 09:43:23 +02'00'		2025.04.08 09:43:23 +02'00'	

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Drahomíra Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 5421733543, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

6. směna části pozemku:

- p. č. 1334/5 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2244-87/2025 ze dne 16.05.2025 a označena jako pozemek p. č. 1334/5 ostatní plocha, jiná plocha, s novou výměrou 13 443 m²,

vše v k. ú. Bohunice ve vlastnictví statutárního města Brna



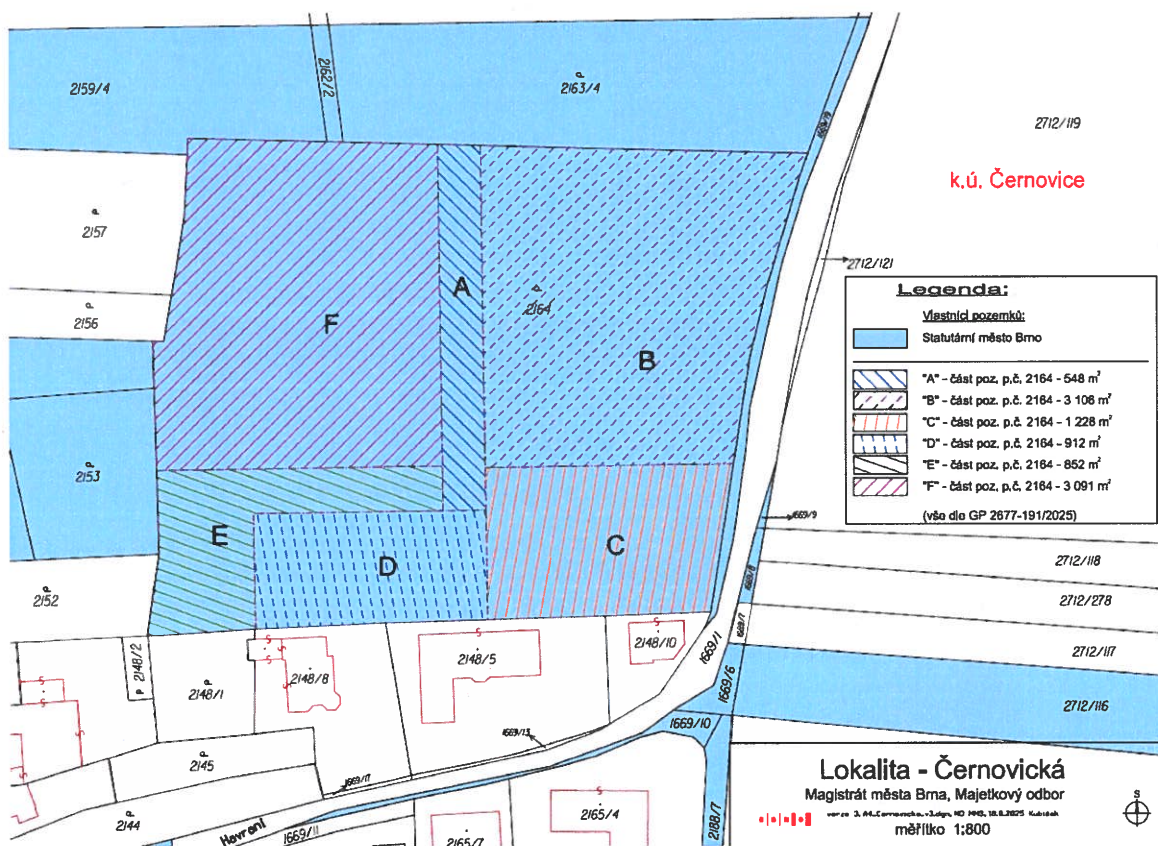
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Drahomíra Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 5421733543, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

7. směna částí pozemku p. č. 2164, zahrada, o výměrách 3 091 m² a 3 106 m² v k. ú. Černovice ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 2712/209, orná půda, o výměře 2 399 m²,
- p. č. 2712/271, orná půda, o výměře 786 m²,
- p. č. 2712/272, orná půda, o výměře 1 153 m²,
- p. č. 2722/18, orná půda, o výměře 1 756 m²,
- p. č. 2952/7, ostatní plocha, zeleň, o výměře 103 m²,

vše v k. ú. Černovice.



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Petra Vinterová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
dv. 208, tel. 542173175, e-mail: vinterova.petra@brno.cz)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od: **20-08-2025**
do: